

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «УИ ЖКХ-2008»

Ю. Н. Сёмин



План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности МКД, расположенному по адресу: пр. Мира 1, находящемуся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008» с 2020 г. по 2025 г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Применяемые технологии	Источник финансирования	Стоимость единицу	за на Требуемый объем	Ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия	Примечание
-------	--------------------------	------------------------	-------------------------	-------------------	-----------------------	--	------------------------------	------------

1. Регулирование и контроль энергетических ресурсов на МКД

1	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и теплоносителя	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников					100 %
2	Установка индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды в жилых помещениях	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников		ИПУ ХВС, ГВС – 8 шт.	До 5%		
3	Тепловая изоляция трубопроводов отопления и ГВС в теплодвалах, чердачных помещениях.	Современные изоляционные материалы.	Средства собственников на текущий ремонт.	7300 руб./м ³	0,5 м ³	До 5%	24 месяца	

2. Утепление фасадов жилых домов, в т. числе:

1	Утепление наружных межпанельных стыков (швов)	Современные изоляционные материалы.	Средства собственников на текущий ремонт	1168120руб.	2014м			Требуется работы по утеплению наружных межпанельных стыков	
2	Замена оконных блоков на лестничных клетках.	Пластиковые стеклопакеты	Средства собственников на текущий ремонт	388500 руб.	21шт.			Требуется установка пластиковых стеклопакетов	
3. Реконструкция линий внутриквартирного освещения для повышения энергоэффективности.									
1	Замена светильников внутриквартирного освещения с установкой ламп.	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников на текущий ремонт.	Стоимость светодиодных светильников на 10.09.2021 г. – 7003,40 руб.	3 шт.	До 90%	3 года		
2	Установка в эл.щитовых узлов учета электроэнергии на внутриквартирное освещение.	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников на текущий ремонт.					100 %	
3	Установка индивидуальных приборов учета электроэнергии	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства РСО		ИПУ эл.энергии – 6 шт.	До 10%			
4	Установка внутриподвездного освещения (светодиодные светильники)	Собственникам предоставляется выбор	Средства собственников на текущий ремонт.	Стоимость светодиодных светильников на 10.09.2021 г. – 580,93-892,57 руб.	Светодиодные светильники - 53 шт.	До 90%	3 года		

Исполнитель: инженер ПТО ООО «УИ ЖКХ-2008»



Бондаренко Т. А.