

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **МИРА 16**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 641 039

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 641 039

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	269 943,52
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	257 771,21
1.1	Лестничные клетки		100%	162 587,57
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	39 980,3
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	16 298,75
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	9 297,9
1.5	Содержание мусоропровода		100%	29 606,69
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	12 172,31
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	111 386,56
3.1	Общестроительные конструкции		100%	8 387,49
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	17 225,2
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	41 089,83
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	2 516,2
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	42 167,84
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	110 708,25
	Профилактический ремонт		100%	31 859,8
	Санитарно-технических устройств		100%	4 160,8
2.3.87	Смена ПЭ канализационных труб ф 100 мм	м.п.	5,6	
	Общестроительные конструкции		100%	10 440
3.4.9	Ремонт стыков стеновых панелей	мп	18	
	Внешнее благоустройство		100%	17 259
3.5.5.16	Изготовление и установка контейнерной площадки КГО	шт	1,00	
4	Непредвиденный ремонт		100%	78 848,45
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	53 355,35
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	25 493,1
IV	Прочие		100%	28 980,49
V	Услуги по управлению МКД			120 020,00
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)			641 039