

Семин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕРОЕВ ТРУДА 27**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 942 433

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 942 433

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	192 726,56
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	181 515,92
1.1	Лестничные клетки		100%	107 698,14
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	48 702,86
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	15 484,85
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	9 630,07
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	11 210,64
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	142 106,88
3.1	Общестроительные конструкции		100%	8 644,34
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	16 222,71
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	47 238,31
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	5 145,25
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	64 856,27
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	429 539,52
	Профилактический ремонт		100%	322 002,64
	Общестроительные конструкции		100%	252 852,64
3.1.15	Внутренняя отделка 5эт. без оборуд.	шт	1,00	
3.1.36	Ремонт бетонных лестниц	м3	1,00	
3.1.97	Изготовление и устройство поручня от 2,5м до 5м	шт	2,00	
3.4.26	Монтаж ПВХ окон (3-х камерные) с поворотным механизмом Изделие №5	шт	13,0000	
	Внешнее благоустройство		100%	69 150
3.5.5.14	Изготовление и установка контейнеров для сбора ТКО	шт	2	
3.5.5.16	Изготовление и установка контейнерной площадки КГО	шт	1,0	
4	Непредвиденный ремонт		100%	107 536,88
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	53 648,1
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	53 888,78
IV	Прочие		100%	33 967,59
V	Услуги по управлению МКД			144 092,00
	ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)			942 433