

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕОРГИЯ ДИМИТРОВА 14**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 908 530

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 908 530

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	335 544,47
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	317 903,93
1.1	Лестничные клетки		100%	205 120,67
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		90%	40 238,44
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	18 470,95
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	12 678,5
1.5	Содержание мусоропровода		100%	41 395,37
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	17 640,54
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	132 944,6
3.1	Общестроительные конструкции		100%	8 800,09
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	19 779,65
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	50 677,68
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	3 145,25
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	50 541,93
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	226 601,66
	Профилактический ремонт		100%	68 000
	Задолженность за 2020 год			11 181
	Общестроительные конструкции		100%	68 000
3.1.103	Очистка труднодоступных кровель и козырьков от снега	м2	340	
4	Непредвиденный ремонт		100%	147 420,66
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	78 897,81
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	68 522,85
IV	Прочие		100%	37 255,49
V	Услуги по управлению МКД			176 184,00
ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)				908 530