

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **50 ЛЕТ ВЛКСМ 36**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 529 343

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 529 343

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	176 497,88
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	166 928,62
1.1	Лестничные клетки		100%	90 993,64
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	46 958,47
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	11 574,3
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	2 560,67
1.5	Содержание мусоропровода		100%	14 841,54
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	9 569,26
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	172 075,7
3.1	Общестроительные конструкции		100%	2 803,88
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	8 822,52
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	30 209,66
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	629,05
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	18 598,65
3.6	Содержание лифтов		100%	111 011,94
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	90 169,49
	Профилактический ремонт		100%	45 980,85
	Электроснабжение и электротехнических устройств		100%	3 105
2.2.19	Смена трансформатора тока	1шт	3	
	Общестроительные конструкции		100%	38 450
212	Ремонт крыльца входа в подъезд	шт.	1	
3.4.9	Ремонт стыков стеновых панелей	мп	46	
	Внешнее благоустройство		100%	4 425,85
3.5.4.2	Завоз песка в песочницы	м3	1	
3.5.4.9	Приобретение сменных мусоросборников	шт	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	44 188,64
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	29 960,4
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	14 228,24
IV	Прочие		100%	16 370,16
V	Услуги по управлению МКД			74 230,0
	ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)			529 343