

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **50 ЛЕТ ВЛКСМ 8**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 810 479

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 810 479

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	317 718,9
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	300 427,91
1.1	Лестничные клетки		100%	156 991,19
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	98 253,1
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	32 596,1
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	12 587,52
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	17 290,99
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	173 845,14
3.1	Общестроительные конструкции		100%	12 875,56
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	21 704,9
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	59 447,69
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	3 774,3
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	76 042,69
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	123 228,46
	Профилактический ремонт		100%	7 625,8
	Санитарно-технических устройств		100%	4 199,95
2.3.18	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 20 мм	1м.п.	5	
2.3.87	Смена ПЭ канализационных труб ф 100 мм	м.п.	4	
	Внешнее благоустройство		100%	3 425,85
3.5.4.2	Завоз песка в песочницы	м3	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	115 602,66
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	68 264,71
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	47 337,95
IV	Прочие		100%	34 447,46
V	Услуги по управлению МКД			161 239,00
	ИТОГО (п.1+п.11+п.111+п.111+п.111+п.111)			810 479