

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **БРАТСКОЕ ШОССЕ 7**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 1 771 859

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 1 771 859

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	553 511,71
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	522 165,05
1.1	Лестничные клетки		100%	246 219,15
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	209 749,06
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	47 321,41
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	18 875,43
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	31 346,66
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	284 372,21
3.1	Общестроительные конструкции		100%	18 970,95
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	42 342,59
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	87 878,59
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	8 177,65
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	127 002,43
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	552 510,59
	Профилактический ремонт		100%	285 046,48
	Санитарно-технических устройств		100%	1 400,83
2.3.123	Смена замков накладных (подвал)	шт	1	
2.3.18	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 20 мм	1м.п.	2	
	Общестроительные конструкции		100%	283 645,65
3.1.205	Ремонт кровли в 2 слоя	м2	210	
3.1.9	гидроизоляция козырьков входа в подъезд	м2	27	
4	Непредвиденный ремонт		100%	267 464,11
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	137 053,49
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	130 410,62
IV	Прочие		100%	73 178,78
V	Услуги по управлению МКД			308 286,00
	ИТОГО (п.1+п.11+п.111+п.1V+п.1V)			1 771 859