

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **НАЙМУШИНА 2**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 475 160

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 475 160

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	167 615,15
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	159 936
1.1	Лестничные клетки		100%	100 913,98
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	24 138,79
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	15 607,3
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	2 990,11
1.5	Содержание мусоропровода		100%	16 285,82
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	7 679,15
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	174 911,08
3.1	Общестроительные конструкции		100%	3 349,93
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	8 878,66
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	32 442,85
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	629,05
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	18 598,65
3.6	Содержание лифтов		100%	111 011,94
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	46 503,69
	Профилактический ремонт		100%	640,70
	Санитарно-технических устройств		100%	640,7
2.3.41	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 25 мм	м.п.	2	
4	Непредвиденный ремонт		100%	45 862,99
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	31 095,62
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	14 767,37
IV	Прочие		100%	16 696,05
V	Услуги по управлению МКД			69 434,00
ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)				475 160