

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **РОМАНТИКОВ 6**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 704 703

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 704 703

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	268 385,93
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	253 264,77
1.1	Лестничные клетки		100%	132 497,59
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	87 432,84
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	23 746,82
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	9 587,52
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	15 121,16
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	136 597,11
3.1	Общестроительные конструкции		100%	12 914,09
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	18 916,5
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	44 949,53
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	3 774,3
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	56 042,69
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	121 649,71
	Профилактический ремонт		100%	10 347,95
	Санитарно-технических устройств		100%	10 347,95
2.3.139	Установка автоматического воздухоотводчика комбинированного действия	шт	2	
2.3.19	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 32 мм	1м.п.	1,5	
2.3.41	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 25 мм	м.п.	4,2	
2.3.87	Смена ПЭ канализационных труб ф 100 мм	м.п.	3	
4	Непредвиденный ремонт		100%	111 301,76
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	64 327,69
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	46 974,07
IV	Прочие		100%	34 422,72
V	Услуги по управлению МКД			143 648,00
ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)				704 703