

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕНЕРАЛОВА 2**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 90 698

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 90 698

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	28 415,93
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	26 586,72
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	19 779,01
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	5 832,21
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	975,5
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	1 829,21
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	17 671,34
3.1	Общестроительные конструкции		100%	2 135,86
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	2 468,15
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	9 082,56
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	3 984,77
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	19 213,98
	Профилактический ремонт		100%	8 546
	Общестроительные конструкции		100%	8 546
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	40	
3.1.105	Гидроизоляция вводов	шт	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	10 667,98
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	7 509,24
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 158,74
IV	Прочие		100%	8 384,06
V	Услуги по управлению МКД			17 013,00
	ИТОГО (п.1+п.2+п.3+п.4+п.5)			90 698