

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕНЕРАЛОВА 9**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 92 228

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 92 228

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	28 836,82
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	26 979,36
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	21 067,51
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	4 615,65
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	1296,2
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	1 857,46
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	21 975,22
3.1	Общестроительные конструкции		100%	2617
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	4 153,15
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	10 346,3
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	4 858,77
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	16 167,87
	Профилактический ремонт		100%	5 320
	Общестроительные конструкции		100%	5 320
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	40	
4	Непредвиденный ремонт		100%	10 847,87
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	7 635,86
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 212,01
IV	Прочие		100%	7 948
V	Услуги по управлению МКД			17 300,00
	ИТОГО (п.1+п.11+п.111+п.111+п.111)			92 228