

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **КИРОВА 14**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 87 071

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 87 071

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	20 403,09
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	18 640,89
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	12 591,25
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	5 731,04
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	318,6
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	1 762,2
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	17 190,9
3.1	Общестроительные конструкции		100%	1800,44
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	3 751,17
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	8 431,89
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	3 207,4
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	25 799,48
	Профилактический ремонт		100%	15 558,21
	Общестроительные конструкции		100%	8 546
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	40	
3.1.105	Гидроизоляция вводов	шт	1	
	Санитарно-технических устройств		100%	7 012,21
2.3. 169	Смена водосчётчика ф 15 мм	шт	1	
2.3.19	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 32 мм	1м.п.	4	
2.3.41	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 25 мм	м.п.	5,5	
4	Непредвиденный ремонт		100%	10 241,27
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	7 208,87
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 032,4
IV	Прочие		100%	7 344,3
V	Услуги по управлению МКД			16 333,00
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)			87 071