

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **КИРОВА 21**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 95 110

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 95 110

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	27 385,53
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	25 537,6
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	18 665,86
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	5 676,99
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	1 194,75
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	1 847,93
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	16 422,48
3.1	Общестроительные конструкции		100%	907,95
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	2 468,15
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	9 061,61
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	3 984,77
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	28 728,76
	Профилактический ремонт		100%	17 941,55
	Общестроительные конструкции		100%	14 124,55
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	40	
3.1.105	Гидроизоляция вводов	шт	1	
3.2.11	Ремонт шиферной кровли	м2	8,5000	
	Санитарно-технических устройств		100%	3 817
2.3. 169	Смена водосчётчика ф 15 мм	шт	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	10 787,21
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	7 593,16
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 194,05
IV	Прочие		100%	7 911,84
V	Услуги по управлению МКД			14 661,00
	ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)			95 110