

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **КИРОВА 25**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 91 908

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 91 908

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	30 960,96
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	29 109,41
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	21 289,03
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	6 625,63
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	1 194,75
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	1 851,55
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	16 433,14
3.1	Общестроительные конструкции		100%	918,61
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	2 468,15
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	9 061,61
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	3 984,77
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	19 356,21
	Профилактический ремонт		100%	8 546
	Общестроительные конструкции		100%	8 546
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	40	
3.1.105	Гидроизоляция вводов	шт	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	10 810,21
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	7 609,37
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 200,84
IV	Прочие		100%	7 917,64
V	Услуги по управлению МКД			17 240,00
ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)				91 908