

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **КИРОВА 2а**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 88 671

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 88 671

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	31 581,99
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	29 790,23
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	20 875,16
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	8 596,47
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	318,6
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	1 791,76
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	16 584,14
3.1	Общестроительные конструкции		100%	950,01
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	3 994,84
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	8 431,89
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	3 207,4
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	16 864,01
	Профилактический ремонт		100%	6 434,5
	Общестроительные конструкции		100%	5 320
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	40	
	Санитарно-технических устройств		100%	1 114,5
2.3.87	Смена ПЭ канализационных труб ф 100 мм	м.п.	1,5	
4	Непредвиденный ремонт		100%	10 429,51
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	7 341,38
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 088,13
IV	Прочие		100%	7 262,79
V	Услуги по управлению МКД			16 378,00
	ИТОГО (п.1+п.2+п.3+п.4+п.5)			88 671