

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **КИРОВА 4**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 112 246

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 112 246

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	36 763,15
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	33 938,21
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	23 010,42
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	9 340,29
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	1587,5
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	2 824,94
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	23 277,37
3.1	Общестроительные конструкции		100%	2436,25
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	4 176,82
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	10 721,53
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	5 942,77
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	25 704,77
	Профилактический ремонт		100%	12 363
	Общестроительные конструкции		100%	8 546
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	40	
3.1.105	Гидроизоляция вводов	шт	1	
	Санитарно-технических устройств		100%	3 817
2.3. 169	Смена водосчётчика ф 15 мм	шт	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	13 341,77
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	8 826,09
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	4 515,68
IV	Прочие		100%	9 530,89
V	Услуги по управлению МКД			16 970,00
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)			112 246