

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **СОЛНЕЧНАЯ 9**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 119 166

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 119 166

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	40 922,06
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	37 754,71
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	25 679,02
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	9 853,99
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	2 221,7
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	3 167,35
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	21 966,92
3.1	Общестроительные конструкции		100%	1900,86
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	3 793,15
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	10 756,14
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	5 516,77
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	28 667,03
	Профилактический ремонт		100%	12 731,39
	Общестроительные конструкции		100%	8 546
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	40	
3.1.105	Гидроизоляция вводов	шт	1	
	Санитарно-технических устройств		100%	4 185,39
2.3.169	Смена водосчётчика ф 15 мм	шт	1	
2.3.18	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 20 мм	1м.п.	1,5	
4	Непредвиденный ремонт		100%	15 935,64
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	10 220,14
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	5 715,5
IV	Прочие		100%	10 462,72
V	Услуги по управлению МКД			17 147,00
	ИТОГО (п.1+п.11+п.111+п.114+п.115)			119 166