

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2021 год

Адрес многоквартирного дома: **ЮБИЛЕЙНАЯ 4**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 91 410

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 91 410

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2021 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	30 102,4
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	28 260,05
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	23 130,14
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	4 667,05
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	462,86
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	1 842,35
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	17 338,39
3.1	Общестроительные конструкции		100%	900,86
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	2 468,15
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	9 984,61
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	3 984,77
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	19 297,64
	Профилактический ремонт		100%	8 546
	Общестроительные конструкции		100%	8 546
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	40	
3.1.105	Гидроизоляция вводов	шт	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	10 751,64
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	7 568,14
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 183,5
IV	Прочие		100%	8 268,45
V	Услуги по управлению МКД			16 403,00
ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)				91 410