

УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «УИ ЖКХ-2008»



Ю. Н. Семин

2022 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ЗАПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

на право заключения договора на
выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов,
находящихся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008»

г. Усть-Илимск, 2022 г.

Оглавление

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ЗАПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНИЙ	1
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ	3
3. ПРОЕКТ ДОГОВОРА	9
4. ОБРАЗЦЫ ОСНОВНЫХ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В ЗАЯВКУ	11
4.1 Письмо о подаче оферты (форма 1)	15
4.2. Анкета Участника комиссионного отбора (форма 2)	16
4.3. Справка о перечне и годовых объемах выполнения подобных договоров (форма 3)	20
4.4. Справка о материально-технических ресурсах (форма 4)	21
4.5. Справка о кадровых ресурсах (форма 5)	22
4.6. Справка о наличии кредиторской задолженности и поручительств (форма 6)	24
4.7. Декларация о соответствии критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства (форма 7)	28
4.8. Согласие Участника на обработку персональных данных (форма 8)	28
4.9. Декларация соответствия участника запроса предложений общим требованиям к участникам закупки (форма 9)	29
4.10. Декларация (форма 10)	32
4.11. Коммерческое предложение (форма 11)	35

Приложения:

1. Таблица цен
2. Графики выполнения работ
3. Краткое описание предлагаемых работ, в том числе технологий и материалов, их объективные технические и качественные характеристики
4. Стоимость или расчет определения стоимости работ и краткое изложение других основных условий предложений участника по содержанию и ремонту многоквартирных домов
5. Информация о системе налогообложения
6. Техническое задание

Другие документы, прикладываемые по усмотрению участника размещения заказа (перечислить все прикладываемые документы)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «УИ ЖКХ-2008» Извещением о проведении процедуры запроса предложений, опубликованном на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://uigkh.ru> приглашает к участию в запросе предложений (далее – «Запрос предложений») **на проведения общих собраний собственников помещений в форме заочного голосования**. Подробные требования к оказываемым работам изложены в разделе 2. (здесь и далее ссылки относятся к настоящей Документации по запросу предложений). Проект Договора, который будет заключен по результатам данной процедуры запроса предложений, приведен в разделе 3. Порядок проведения запроса предложений и участия в нем, а также инструкции по подготовке Заявки, приведены в разделе 4. Формы документов, которые необходимо подготовить и подать в составе Заявки, приведены в приложениях к настоящей документации в разделе 5.

2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Название пункта	Текст пояснений
1	Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона и факса Заказчика, адрес официального сайта, на котором размещены извещение и документация о проведении запроса предложений	Общество с ограниченной ответственностью «УИ ЖКХ-2008» почтовый адрес: 666679, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей 21А, тел.: +7 (39535) 5-91-20 факс: +7 (39535) 5-45-10 E-mail: ust-ilim@ugkh.ru Контактное лицо: Игнатюк Татьяна Викторовна , Тел.: (39535) 5-72-36; Адрес электронной почты: Ignatuk_tv@uigkh.ru Ксендзова Оксана Александровна , Тел.: (39535) 5-29-51 Адрес электронной почты: KsendzovaOA@uigkh.ru ; Официальный сайт Управляющей компании ООО «УИ ЖКХ-2008», на котором размещены извещение и документация о проведении открытого запроса предложений: https://uigkh.ru ООО «УИ ЖКХ-2008» Тел. +7 (39535) 5-91-20 Факс +7 (39535) 5-45-10
2	Способ осуществления закупки	Запрос предложений
3	Предмет запроса предложений	
ЛОТ Выполнение работ по проведению общих собраний собственников помещений МКД в форме заочного голосования		2 499 948,00 (Сумма за 2 года)
Сбор и предоставление заполненных бланков для голосования		Цена за 1 шт. в рублях – 160,50
4	Место, условия и сроки (периоды) выполнения работы, оказания услуги	Начало выполнения работ: с 01.01.2023г. Срок окончания работ – по 31.12.2024 г.
5	Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цена лота), либо формула цены, устанавливающая правила расчета сумм, подлежащих уплате заказчиком поставщику в ходе исполнения договора, и максимальное	Заказчик вправе отклонить заявку участника закупки, если предложенная в ней цена договора (цена лота) в сочетании с другими сведениями, указанными в заявке, аномально занижена, и у Заказчика возникли обоснованные сомнения в способности участника закупки исполнить договор

	значение цены договора, либо цена единицы товара, работы, услуги и максимальное значение цены договора	на предложенных условиях. Аномально заниженной ценой договора (ценой лота) признается снижение цены на 25 % (двадцать пять процентов) ниже начальной (максимальной) цены договора (цены лота), установленной в извещении о закупке и документации о закупке.
6	Порядок формирования цены договора (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей)	В цену должны быть включены все расходы на качественное выполнение работ, включая уплату налогов, сборов, транспортные, командировочные, погрузочно-разгрузочные расходы, стоимость материалов и конструкций, необходимых для строительства, и другие платежи. Стоимость работ, выполняемых по договору, является не твердой.
7	Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	В соответствии с проектом договора
8	Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов по договору	Российский рубль
9	Документы, подтверждающие соответствие Участника установленным требованиям	Документы заявки Участника должны быть пронумерованы, прошиты и заверены печатью организации, (допускается двухсторонняя печать заявки). Общие требования к заявке: <u>Участникам необходимо представить следующие документы</u> 1. устав общества (надлежаще заверенная копия); 2. свидетельство о государственной регистрации юридических лиц (надлежаще заверенная копия); 3. для юридических лиц, зарегистрированных до 1 июля 2002 года – свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ (надлежаще заверенная копия); 4. копии документов, удостоверяющих личность руководителя (для участников закупки, которые впервые принимают участие в закупках ООО «УИ ЖКХ-2008») либо копию паспорта лица, действующего по доверенности; 5. свидетельство о постановке на учет ЮЛ в налоговом органе (надлежаще заверенная копия); 6. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении или об избрании, приказ о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Участника закупки и лица, выступающего на стороне Участника закупки без доверенности). В случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, заявка на участие в запросе предложений должна содержать также соответствующую доверенность, заверенную печатью и подписанную руководителем юридического лица или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка должна содержать также

		документ, подтверждающий полномочия такого лица. 7. выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию выписки или выписку, подписанную квалифицированной электронной подписью работника налогового органа, полученную не ранее чем за один месяц до дня размещения в ЕИС извещения о проведении запроса предложений; копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); 8. копию бухгалтерского баланса за последний отчетный период с отметкой налогового органа, налоговые декларации за последний налоговый период с отметками о принятии (НДФЛ, НДС, налог на прибыль, ЕНВД, УСН); 9. отчет о финансовых результатах; 10. справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов (Код по КНД 1120101), полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о закупке, в случае наличия задолженности, необходимо дополнительно предоставить справку для расшифровки задолженности по форме (код по 1160080); 11. решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в закупке, обеспечения исполнения договора являются крупной сделкой либо справка, заверенная уполномоченным лицом участника закупки об отсутствии необходимости одобрения или совершения крупной сделки; 12. справка о перечне и годовых объемах выполнения подобных договоров; 13. справка о кадровых ресурсах; 14. копия отчета о среднесписочной численности по состоянию на последнюю отчетную дату, с отметкой налогового органа о принятии, либо копии договоров гражданско-правового характера; 15. справка о материально-технических ресурсах; 16. копии свидетельств о праве собственности либо договоров аренды на используемые помещения; 17. анкета Участника запроса предложений; 18. справка о наличии кредиторской задолженности и поручительств (при наличии задолженности);
--	--	--

		19. согласие Участника на обработку персональных данных; 20. документ, подтверждающий сведения из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства), содержащих информацию об участнике закупки. В случае отсутствия сведений об участнике закупки в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства (для вновь созданных юридических лиц или вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей) представляется декларация о соответствии участника закупки критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства (в случае если участник закупки относится к субъектам малого и среднего предпринимательства); 21. декларация соответствия участника запроса предложений общим требованиям к участникам закупки. 22. Документы, предоставляемые по охране труда: - копии договора на оказание услуг по охране труда, внутренних документов, подтверждающих наличие СУОТ - копии документов, подтверждающих квалификацию работников - копия заключительного акта медосмотра, заключений по результатам медосмотра (для ИТР) - копии паспортов, сертификатов средств защиты (при наличии) - копии личных карточек учета выдачи СИЗ (при наличии)
10	Требования, установленные Заказчиком к безопасности, качеству, техническим характеристикам, функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, работы, услуги, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы, предусмотренные техническими регламентами в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о стандартизации, иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика либо обоснование необходимости	Качество выполненных Подрядчиком работ должно соответствовать требованиям технической документации по объекту, а также нормам и требованиям, предусмотренным нормативными правовыми актами РФ: • «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда» (утвержденные постановлением Госстроя от 27.09.2003 года № 170); • ВСН 58-88 (р) «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий» (утвержденные приказом Госкомархитектуры РФ при Госстрое СССР от 23.11.1988 года № 312); • ГОСТом Р-51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия» (утвержден постановлением Госстандарта РФ от 19.06.2000 года № 158-ст); • «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям

	использования иных требований, связанных с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика	помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 г. № 354; • Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 года № 188-ФЗ; • Методическим пособием по содержанию и ремонту жилищного фонда МДК 2-04.2004 (утвержденным Госстроем РФ); • Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; • Регламентом документооборота и порядка осуществления перерасчетов в случае оказания жилищных и коммунальных услуг ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность; • Регламентом работы с индивидуальными приборами учета коммунальных услуг; • другими федеральными законами, Указами Президента РФ, Постановлениями Правительства РФ, нормативно-правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, органов власти и управления Иркутской области и г. Иркутска, которые регулируют вопросы содержания, управления, эксплуатации, ремонта жилищного фонда и технического обслуживания инженерного оборудования, санитарного содержания придомовой территории, а также условиями настоящего Договора. Данный список нормативно-технической документации не является полным и окончательным. Необходимо руководствоваться действующими редакциями документов. Внутренние документы Заказчика предоставляются по запросу. Участник закупки в заявке на участие должен указать наименование страны происхождения товаров, работ, услуг, являющихся предметом закупки (отсутствие в заявке на участие в закупке указания (декларирования) страны происхождения поставляемого товара, работ, услуг не является основанием для отклонения заявки на участие в закупке, и такая заявка рассматривается как содержащая предложение о поставке иностранных товаров, работ, услуг). Участник закупки несет ответственность за представление недостоверных сведений о стране происхождения товаров, работ, услуг, указанных в заявке.
11	Требования к описанию предлагаемых к	Не установлены.

	выполнению работ, оказанию услуг и документам, подтверждающим их соответствие требованиям настоящей Документации.	
12	Критерии оценки и сопоставления Заявок Участников, и Порядок их оценки и сопоставления	Предпочтение в первую очередь отдается "наиболее выгодному предложению" - по следующим критериям: - цена договора, - финансовое состояние, - количество договоров, - наличие материально-технических ресурсов, - кадровые ресурсы, - отсутствие негативных судебных решений.
13	Срок, место подачи Заявки на участие в запросе предложений	Дата начала приема заявок на участие в запросе предложений: «21» ноября 2022 г. в 08:00 ч. по местному времени. Дата окончания приема заявок на участие в запросе предложений: «02» декабря 2022 г. в 12:00 ч. по местному времени. Место подачи заявок на участие в запросе предложений: 666681, г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 21А, каб. 205. Заявки, полученные позже установленного выше срока, будут отклонены Заказчиком без рассмотрения по существу, независимо от причин опоздания. Участник закупки имеет право изменять, дополнять или отзываться свою заявку до истечения срока подачи Заявки. Документация о закупке предоставляется с момента публикации извещения о закупке. Участники вправе получить Документацию по запросу предложений на официальном сайте https://uigkh.ru
14	Место и дата рассмотрения, оценки Заявок на участие в запросе предложений	Место рассмотрения заявок на участие в запросе предложений: 666681, г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 21А, каб. 302 Дата рассмотрения заявок на участие в запросе предложений: «05» декабря 2022г. в 10:00 ч. по местному времени.
15	Место и дата подведения итогов запроса предложений	Место подведения итогов по запросу предложений: 666681, г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 21А, каб. 302 Дата подведения итогов по запросу предложений: «06» декабря 2022г. в 10:00 ч. по местному времени.
16	Обеспечение исполнения договора/гарантийных обязательств/возврата аванса	Обеспечение исполнения договора не требуется
17	Сведения о возможности проведения постквалификации и порядок ее	<u>Постквалификация не предусмотрена</u>

	проведения.	
18	Срок, место и порядок предоставления документации о закупке	Начало предоставления участникам запроса предложений документации о закупке: «21» ноября 2022 г. в 08:00 ч. по местному времени. Окончание предоставления участникам запроса предложений документации о закупке: «02» декабря 2022 г. в 12:00 ч. по местному времени. Документация о закупке предоставляется с момента публикации извещения о закупке. Участники вправе получить Документацию по запросу предложений на официальном сайте https://uigkh.ru.
19	Сведения о возможности проведения переторжки и порядок ее проведения.	Заказчиком предусмотрена возможность проведения процедуры переторжки, т. е. предоставление Участникам запроса предложений возможности добровольно повысить предпочтительность их Заявок путем снижения первоначальной, указанной в Заявке, либо улучшения других условий (сроков выполнения, гарантии и др.). Решение о проведении процедуры переторжки, а также порядок ее проведения принимает Закупочная комиссия после оценки, сравнения и предварительного ранжирования не отклоненных заявок Участников закупки. В случае принятия положительного решения о проведении переторжки она проводится в единовременной форме, путем очного/очно-заочного предоставления улучшенных предложений, допущенных Участников закупки. Окончательное предложение по результатам переторжки, должно быть представлено по форме 1 «Письма о подаче оферты». Рассмотрение улучшенных предложений Участников проводится во время, указанное в п. 15 настоящей Информационной карты по запросу предложений. Никаких дополнительных уведомлений (приглашений) в адрес Участников закупки, допущенных до участия в закупке, <u>не направляется.</u>
21	Преференции. Порядок предоставления	Не предоставляются

**Техническое задание к договору на выполнение работ по проведению общих собраний
собственников помещений в форме заочного голосования**

1. Разработка планов проведения общих собраний,
2. Подготовка повестки дня, сообщений, уведомлений, тиражирование документов,
3. Разъяснительная работа с собственниками помещений,
4. Сбор и предоставление заполненных надлежащим образом бланков решений собственников помещений в многоквартирных домах по тарифам на содержание жилья.

3. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

3.1 Приведенная в приложении к настоящей документации форма договора обязательна как по существу изложенных требований, так и по форме. Предложение иных условий договора является основанием для отклонения заявки такого Участника.

ДОГОВОР № ____/____

Договор по проведению общих собраний собственников помещений в форме заочного голосования.

г. Усть-Илимск

«__» _____ 202__г.

Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Илимское жилищно-коммунальное хозяйство- 2008», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Сёмина Юрия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и (_____) , именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется за плату оказывать Заказчику информационно-аналитические услуги по проведению общих собраний собственников помещений в форме заочного голосования. К таким услугам относится разработка планов проведения общих собраний, подготовка повестки дня, сообщений, уведомлений, тиражирование документов, разъяснительная работа с собственниками помещений, сбор и предоставление заполненных надлежащим образом бланков решений собственников помещений в многоквартирных домах по тарифам на содержание жилья.

1.2. Перечень услуг, указанных в п. 1.1 настоящего договора, ежемесячно определяется согласно Заявке (Приложение №2), которая является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Заявка подготавливается Заказчиком и передается на рассмотрение Исполнителю не позднее даты заключения договора.

1.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя отчёта об оказании услуг по настоящему договору Заказчик обязуется принять результат оказанных услуг. При отсутствии замечаний Заказчик обязан подписать представленный Исполнителем акт сдачи-приемки оказанных услуг и оплатить оказанные услуги в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг. При наличии замечаний Заказчик обязан в письменном виде указать недостатки и недоработки и сроки их устранения.

1.5. Исполнитель обязуется предоставить Заказчику отчёт об оказанных услугах, а также акт приема-передачи оказанных услуг не позднее даты окончания договора.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказывать услуги в объёме и сроки, указанные в заявке.

2.1.2. При оказании услуг, предусмотренных в заявке, предоставлять Заказчику отчет на бумажном носителе, с приложением документов, подтверждающих оказанные услуги, а также Акт приема-передачи оказанных услуг.

2.1.3. Уведомить Заказчика обо всех собственниках Исполнителя, а также обо всех изменениях в цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с подтверждающими документами и (или) в исполнительных органах Исполнителя в течение 5 (пяти) дней с момента таких изменений.

2.2. Заказчик в любое время вправе проводить проверку достоверности сведений, представленных в отчетах Исполнителя, Актах приема-передачи оказанных услуг и иных документах, подготовленных с участием Исполнителя.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Своевременно производить оплату оказываемых ему услуг в порядке и в размерах, предусмотренных настоящим Договором.

2.3.2. В течение 5 (пяти) дней со дня предоставления Исполнителем результатов услуг, оговоренных в заявке, подписать Акт приема-передачи оказанных услуг.

2.3.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Акта приема-передачи оказанных услуг, указанных в Заявке, произвести оплату оказанных услуг, либо заявить претензию, согласно разделу 9 настоящего Договора.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость Услуг по настоящему договору составляет _____) рублей.

3.2. Стоимость услуги, подлежащей оплате Заказчиком Исполнителю, определяется исходя из расчета _____ рублей _____ копеек за один заполненный надлежащим образом бланк решения собственника помещения в многоквартирных домах по тарифам на содержание жилья по итогам состоявшегося общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3.3. Оплата Услуг Заказчиком производится по факту в течение 10 дней после подписания Сторонами Акта приемки-передачи оказанных услуг, отчета исполнителя, на основании предъявленного счета.

3.4. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Исполнителем расчетный счет. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на расчетный счет банка Исполнителя.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. Возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения недостатков.

4.3. Споры по настоящему договору разрешаются в Арбитражном суде Иркутской области.

5. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего договора и делающими невозможным надлежащее исполнение обязательств по настоящему договору.

5.2. В случае возникновения указанных в п. 5.1. настоящего договора обстоятельств, Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана письменно уведомить об этом другую Сторону в десятидневный срок с момента их наступления с приложением справки Торгово-Промышленной палаты, подтверждающей данные обстоятельства. Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны об обстоятельствах непреодолимой силы лишает Сторону, для которой создавалась невозможность исполнения обязательства, права ссылаться в дальнейшем на указанные обстоятельства.

5.3. При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на дату заключения настоящего договора и приводящих к дополнительным затратам времени и денежных средств, согласованные сроки выполнения работ' увеличиваются соразмерно этому времени. Сроки и стоимость договора в этом случае уточняются в дополнительном соглашении.

5.4. Срок исполнения обязательств для Стороны, находящейся под воздействием обстоятельств непреодолимой силы, продлевается на срок действия таких обстоятельств.

5.5. В случае если вследствие обстоятельств, указанных в п. 5.1 настоящего договора, просрочка в исполнении обязательств по настоящему договору составит более трех месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от невыполненной части договора. При этом ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде Иркутской области в порядке, установленном законодательством РФ.

7.СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до 31.12.2024г.

7.2. Условия настоящего договора могут быть изменены по взаимному соглашению Сторон, путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему договору.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- по решению суда при существенном нарушении обязательств, предусмотренных настоящим договором, одной из Сторон или в связи с существенным изменением обстоятельств;
- в результате одностороннего отказа от исполнения настоящего договора одной из Сторон в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством.

7.4. Сторона, решившая досрочно расторгнуть настоящий договор, обязана за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения договора направить другой Стороне письменное уведомление.

7.5. В случае возникновения затруднений, препятствующих выполнению услуг, Стороны обязуются немедленно информировать друг друга и при необходимости заключить дополнительное Соглашение об изменении условий настоящего Договора.

7.6. Уступка права требования Сторон по настоящему договору производится с согласия Заказчика.

7.7. Условия настоящего Договора могут быть изменены только по взаимному соглашению Сторон. Соглашение об изменении и дополнении настоящего Договора имеет силу только в том случае, если оно оформлено в письменном виде и подписано обеими Сторонами.

8.КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. Представляемая Сторонами друг другу юридическая, финансовая и иная информация, связанная с заключением и исполнением настоящего договора, в том числе письменная, зафиксированная на бумажном, электронном или ином носителе, представленная в виде единого документа или любой его части, а также иная информация, о которой Стороне стало известно от другой Стороны в ходе исполнения настоящего договора, будет считаться конфиденциальной при условии отнесения ее Сторонами к конфиденциальной, о чем делается пометка на соответствующем документе.

8.2. Конфиденциальная информация не подлежит разглашению третьим лицам без заблаговременного письменного разрешения Стороны, предоставившей информацию.

8.3. Передача конфиденциальной информации осуществляется по Акту приема-передачи, подписываемому уполномоченными представителями Сторон.

8.4. Определение «конфиденциальная информация» не включает информацию, которая уже имеется в распоряжении Сторон, или попала в открытый доступ независимо от Сторон или попала к любой из Сторон открыто и независимо от другой Стороны, при условии, что источник информации насколько известно Стороне не связан соглашением о конфиденциальности или иным обязательствам о неразглашении по отношению к другой Стороне.

8.5. Без согласия Стороны конфиденциальная информация может быть передана в случаях прямо установленным действующим законодательством:

- если разглашение информации происходит в связи с требованиями законодательных, регулирующих органов, судебных инстанций;
- если информация передается возможному правопреемнику с условием что он будет соблюдать конфиденциальность на условиях настоящего договора;
- если информация передается консультантам, адвокатам, финансовым и аудиторским организациям, подрядчикам в целях осуществления ими их обязательств, при условии что они обязуются соблюдать конфиденциальность на условиях настоящего договора.

8.6. В случае если Сторона была обязана или вынуждена раскрыть любую конфиденциальную информацию, или совершила любое другое действие в нарушение настоящего договора, она обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону в письменной форме с тем, чтобы последняя смогла предпринять все необходимые меры по защите своих интересов.

8.7. Обязательства Сторон по соблюдению условий конфиденциальности в отношении полученной информации будут действовать в течение трех лет с момента прекращения настоящего договора.

9.ПРЕТЕНЗИИ

9.1. Претензии могут быть заявлены в отношении оказанных услуг не только до подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ и оказанных услуг, но и позже подписания вышеуказанного Акта, претензии принимаются и устраняются Исполнителем в течение 60 (Шестидесяти) дней с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ и оказанных услуг.

9.2. Претензии предъявляются заказным письмом или курьером под роспись с приложением всех необходимых документов, подтверждающих претензию.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Все сообщения по настоящему Договору направляются только в письменной форме заказным письмом с уведомлением, либо курьером под подпись.

10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах: по одному экземпляру для каждой Стороны. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. Все приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью.

10.3. К настоящему договору прилагаются следующие Приложения:

1. Приложение № 1 - Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий.

2. Приложение № 2 - Заявка на оказание информационно-аналитических услуг по проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах.

3. Приложение № 3 - Отчет исполнителя о проделанной работе по проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах.

4. Приложение № 4 - Акт приемки выполненных работ (оказанных услуг).

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Заказчик»:

«Исполнитель»:

ООО «УИ ЖКХ-2008»

Юридический адрес:

666681, Российская Федерация,

Иркутская область,

г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей 21А

Почтовый адрес:

666679, Российская Федерация,

Иркутская область,

г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей 21А а/я 286

ОГРН 1083817000850

ИНН 3817033908, КПП 381701001

Р/С 40702810218090006940

Байкальский банк ПАО Сбербанк

г. Иркутск

БИК 042520607

к/с 30101810900000000607

Директор ООО «УИ ЖКХ-2008»

Ю.Н. Сёмин

4. ОБРАЗЦЫ ОСНОВНЫХ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В ЗАЯВКУ

4.1 Письмо о подаче оферты (форма 1)

Форма оферты

ФИО, должность адресата

«___» _____ 20__ г.

Уважаемый ИО адресата!

ООО «УИ ЖКХ-2008» благодарит Вас за участие в закупке конкретизированный предмет закупки, указываются более четкие определения предмета закупки, перечень услуг или работ.

Закупочная комиссия, рассмотрев все аспекты Вашего коммерческого предложения, в т. ч. сроки и условия, готов признать победителем наименование компании, как указано в адресате, в случае подтверждения цены договора в размере _____, на условиях ____ и сроком (оказания услуг, выполнения работ) _____.

Учитывая долгосрочный опыт сотрудничества и взаимовыгодные партнерские взаимоотношения, нами принято решение о направлении в Ваш адрес данного предложения.

Ваше ответное письмо, с полным подтверждением предлагаемых нами условий, будет считаться обоюдным согласием на заключение в последующем договора на условиях, перечисленных в данном письме.

При этом, соответствующий договор будет заключен в течение _____ дней с указать с какого момента будут исчисляться срок.

С уважением, ФИО, должность подписанта

ФИО, должность, телефон исполнителя

В качестве подписанта должно быть уполномоченное доверенностью на совершение соответствующих сделок лицо.

4.2. Анкета Участника комиссионного отбора (форма 2)

начало формы

Анкета Участника запроса предложений

п/п	Наименование	Сведения об Участнике запроса предложений (заполняется Участником запроса предложений)
1	Организационно-правовая форма и фирменное наименование Участника запроса предложений	
2	Учредители (перечислить наименования и организационно-правовую форму или Ф.И.О. всех учредителей, чья доля в уставном капитале превышает 10%)	
3	Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата и номер, кем выдано)	
4	ИНН/КПП/ОГРН/ОКПО/ОКТМО/ОКОПФ Участника запроса предложений	
5	Резидент / нерезидент	
6	Юридический адрес	
7	Почтовый адрес	
8	Филиалы: перечислить наименования и почтовые адреса	
9	Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер расчетного счета Участника запроса предложений в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты)	
10	Телефоны Участника запроса предложений (с указанием кода города)	
11	Факс Участника запроса предложений (с указанием кода города)	
12	Адрес электронной почты Участника запроса предложений	
13	Фамилия, Имя и Отчество руководителя Участника запроса предложений, имеющего право подписи согласно учредительным документам Участника запроса предложений, с указанием должности и контактного телефона	
14	Фамилия, Имя и Отчество ответственного лица Участника запроса предложений с указанием должности и контактного телефона	
15	Отнесение Участника к субъектам малого и среднего предпринимательства	

п/п	Наименование	Сведения об Участнике запроса предложений (заполняется Участником запроса предложений)
16	Наличие Свидетельства, выданного СРО о допуске к определенному виду работ или видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту (наименование СРО, № свидетельства, дата выдачи, наличие допуска по организации работ генеральным подрядчиком, максимальная сумма по одному договору).	
17	Наличие Свидетельства СРО о допуске к определенному виду работ или видам работ по подготовке проектной документации (наименование СРО, № свидетельства, дата выдачи, наличие допуска по организации работ генеральным проектировщиком, максимальная сумма по одному договору).	
18	Наличие Свидетельства СРО о допуске к определенному виду работ или видам работ по инженерным изысканиям (наименование СРО, № свидетельства, дата выдачи).	
19	Численность собственного персонала, в том числе ИТР рабочие должности (с указанием количества производителей работ с группами допуска, ответственных руководителей работ) и использование привлеченного персонал (аутсорсинг). В случае привлечения персонала сторонних организаций – приложить копии соответствующих договоров.	
20	Техника, имеющаяся в наличии с указанием ее марки и государственных регистрационных номеров. В случае аренды – приложить копии договоров аренды. («Пояснения к бухгалтерскому балансу» Приложение №3 к Приказу Министерства финансов РФ от 02.07.2010г. № 66н)	
21	Наличие собственной и арендованной базы. В случае аренды – приложить копии договоров аренды. («Пояснения к бухгалтерскому балансу» Приложение №3 к Приказу Министерства финансов РФ от 02.07.2010г. № 66н)	
22	Участие в судебных разбирательствах в текущем году и за два предыдущих года в качестве истца или ответчика (указать номера дел)	

п/п	Наименование	Сведения об Участнике запроса предложений (заполняется Участником запроса предложений)
23	Нахождение активов (включая движимое и недвижимое имущество) в залоге. В случае нахождения в залоге – указать перечень заложенного имущества и реквизиты залогодержателя	
24	Наличие задолженности по кредитам и иным поручительствам на дату подачи заявки на участие в запросе предложений (если имеется – заполнить форму №6)	
25	Наличие случаев изменения сроков выполнения работ по договору в текущем году и за два предыдущих года по виновным действиям Подрядчика.	
26	Наличие письменных претензий и обращения в суды со стороны Заказчиков на ненадлежащее качество выполнения работ в текущем году и за два предыдущих года.	
27	Наличие исполнительных производств в отношении Участника	
28	Дата образования предприятия	
29	Введены ли меры ограничительного характера в отношении участника закупки, а также в отношении обществ, принадлежащих участнику закупки прямо или косвенно (50% или более акций/долей), которые контролируют участника закупки, или в отношении физического или юридического лица, по указанию которого или в интересах которого действует участник закупки?	
30	Нормативно правовой акт иностранного государства, государственного объединения и (или) и (или) государственного (межгосударственного) учреждения иностранного государства или государственного объединения и (или) союза о введение в отношении участника закупки мер ограничительного характера, а так же в отношении обществ, принадлежащих участнику закупки прямо или косвенно (50% или более акций/долей), которые контролируют участники закупки, или в отношении физического лица или юридического лица, по указанию которого или в интересах которого действует участник закупки.	

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

Инструкции по заполнению:

1. Участник указывает свое фирменное наименование (в т.ч. организационно-правовую форму) и свой адрес.
2. Участник должен заполнить приведенную выше таблицу по всем позициям. В случае отсутствия каких-либо данных указать слово «нет».
3. В графе 9 «Банковские реквизиты...» указываются реквизиты, которые будут использованы при заключении Договора.

4.3. Справка о перечне и годовых объемах выполнения подобных договоров (форма 3)

начало формы

Справка о перечне и объемах выполнения подобных договоров

Наименование и адрес Участника запроса предложений: _____

№ п/п	Сроки выполнения работ (год и месяц начала выполнения, год и месяц фактического или планируемого окончания выполнения, для незавершенных договоров - процент выполнения)	Заказчик (наименование, адрес, контактное лицо с указанием должности, контактные телефоны)	Описание договора (предмет, объем и состав работ, описание основных условий договора)	Сумма договора, рублей	Сведения о рекламациях по перечисленным договорам
1.					
2.					
ИТОГО за полный 2021 год					х
1.					
2.					
ИТОГО за полный 2022 год					х

**Заказчик запроса предложений рекомендует Участникам приложить копии рекомендательных писем-отзывов (при наличии)*

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

конец формы

Инструкции по заполнению:

1. Участник запроса предложений приводит номер и дату письма о подаче оферты, приложением к которому является данная справка.
3. Участник указывает свое фирменное наименование (в т. ч. организационно-правовую форму) и свой адрес.
4. В этой форме Участник указывает перечень и годовые объемы выполнения подобных договоров, сопоставимых по объемам, срокам выполнения и прочим требованиям п.4-6 настоящей Информационной карты по запросу предложений.
5. Следует указать не менее трех подобных договоров. Участник может самостоятельно выбрать договоры, которые, по его мнению, наилучшим образом характеризует его опыт.
6. Участник может включать и незавершенные договоры, обязательно отмечая данный факт.

4.4. Справка о материально-технических ресурсах (форма 4)

начало формы

Справка о материально-технических ресурсах

Наименование и адрес Участника закупки: _____

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Право собственности или иное право (хозяйственного ведения, оперативного управления), аренда	Предназначение (с точки зрения выполнения Договора)	Состояние	Примечания
1.	Автомобиль марки (пример)					
...						

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

конец формы

Инструкции по заполнению:

1. Участник запроса предложений приводит номер и дату письма о подаче оферты, приложением к которому является данная справка.
2. Участник указывает свое фирменное наименование (в т.ч. организационно-правовую форму) и свой адрес.
3. В данной справке перечисляются материально-технические ресурсы, которые Участник считает ключевыми и планирует использовать в ходе выполнения Договора (склады, транспортные средства, средства обеспечения условий хранения продукции в процессе перевозки, средства связи, компьютерной обработки данных и тому подобное).

4.5. Справка о кадровых ресурсах (форма 5)

Справка о кадровых ресурсах

(официально трудоустроенные лица на момент подачи заявки по трудовым или гражданско-правовым договорам)

Наименование и адрес Участника закупки: _____

Таблица-1. Основные кадровые ресурсы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество специалиста	Образование (какое учебное заведение окончил, год окончания, полученная специальность), группы допуска, сертификаты, лицензии и пр.	Должность	Стаж работы в данной или аналогичной должности, лет
Руководящее звено (руководитель и его заместители, главный бухгалтер, главный экономист, главный юрист)				
1.				
2.				
ИТР (инженерно-технический персонал):				
1.				
Рабочие:				
1.				

Таблица-2. Прочий персонал

Группа специалистов	Штатная численность, чел.
Руководящий персонал	
Инженерно-технический персонал	
Рабочие и вспомогательный персонал	

_____ (подпись, М.П.)

_____ (фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

Приложение:

1. Копии удостоверений с группой допуска по электробезопасности лица из числа электротехнического персонала

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

к о н е ц ф о р м ы

Инструкции по заполнению:

1. Участник запроса предложений приводит номер и дату письма о подаче oferty, приложением к которому является данная справка.
2. Участник указывает свое фирменное наименование (в т.ч. организационно-правовую форму) и свой адрес.
3. В таблице-1 данной справки перечисляются только те работники, которые являются официально трудоустроенными на момент подачи заявки.
4. В таблице-2 данной справки указывается, в общем, штатная численность всех специалистов, находящихся в штате Участника.
5. По разделу «прочий персонал» можно не заполнять данные по образованию и стажу работы (знак «х»), или же можно ограничиться указанием общего числа работников данной категории.

4.6. Справка о наличии кредиторской задолженности и поручительств (форма 6)

начало формы

Справка о наличии кредиторской задолженности и поручительств
Участника запроса предложений

Участник запроса предложений: Сокращенное наименование (ИНН)

№ п/п	Наименование кредитора/поручителя адрес, контактное лицо (телефон, e-mail)	Вид задолженности ¹ / Общая сумма зadolженности или поручительства	Дата образования зadolженности или принятия обязательств	Процентная ставка ²	Остаток задолженности на дату подачи Заявки на участие в запросе предложений ³	Периодичность погашения зadolженности	Дата окончания действия договора
1							

Руководитель организации _____ / _____ (ФИО)

м.п. Дата / /

конец формы

¹ Кредит, залог, поручительство и т.д.
² Если применимо
³ Если применимо

4.7. Декларация о соответствии критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства (форма 7)

начало формы

Декларация
о соответствии Участника запроса предложений
критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства,
установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии
малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Подтверждаем, что _____

(указывается наименование участника закупки)

в соответствии со статьей 4 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" удовлетворяет критериям отнесения организации к субъектам _____
(указывается субъект малого или среднего предпринимательства в зависимости от критериев отнесения)

предпринимательства, и сообщаем следующую информацию:

1. Адрес местонахождения (юридический адрес): _____

2. ИНН/КПП: _____
(№, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

3. ОГРН: _____

4. Сведения о наличии (об отсутствии) сведений в реестре субъектов малого и среднего предпринимательства субъекта Российской Федерации (в случае ведения такого реестра органом государственной власти субъекта Российской Федерации) _____
(наименование уполномоченного органа, дата внесения в реестр и номер в реестре)

5. Сведения о соответствии критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, а также сведения о производимых товарах, работах, услугах и видах деятельности*:

№ п/п	Наименование сведений**	Единица измерения	Показатель
1***	2	3	4
1.	Суммарная доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальных образований, общественных и религиозных организаций (объединений), благотворительных и иных фондов в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) указанных юридических лиц не должна превышать двадцать пять процентов (за исключением суммарной доли участия, входящей в состав активов акционерных инвестиционных фондов, состав имущества закрытых паевых инвестиционных фондов, состав общего имущества инвестиционных товариществ)	%	-
2.	Суммарная доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) иностранных юридических лиц	%	-
3.	Суммарная доля участия, принадлежащая одному или нескольким юридическим лицам, не являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства	%	-
4.	Средняя численность работников за предшествующий календарный год (определяется с учетом всех работников, в том числе работающих по договорам гражданско-правового характера или по совместительству с учетом реально отработанного времени, работников представительств, филиалов и других обособленных подразделений, указанных микропредприятия, малого предприятия или среднего предприятия), за последние 3 года	Человек	201_ - __ чел. 201_ - __ чел. 201_ - __ чел.

5.	Выручка от реализации товаров, работ, услуг без учета налога на добавленную стоимость или балансовая стоимость активов (остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов), за последние 3 года	Млн. руб.	201_ - __ руб. 201_ - __ руб. 201_ - __ руб.
6.	Сведения о видах деятельности юридического лица согласно учредительным документам или о видах деятельности физического лица, внесенного в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющего предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, с указанием кодов ОКВЭД2 и ОКПД2	-	
7.	Сведения о производимых субъектами малого и среднего предпринимательства товарах, работах, услугах с указанием кодов ОКВЭД2 и ОКПД2	-	
8.	Сведения об участии в утвержденных программах партнерства отдельных заказчиков с субъектами малого и среднего предпринимательства	да (нет) (в случае участия - наименование заказчика, реализующего программу партнерства)	
9.	Наличие сведений о субъекте малого и среднего предпринимательства в реестре участников программ партнерства	да (нет) (при наличии - наименование заказчика - держателя реестра участников программ партнерства)	
10.	Наличие опыта исполнения государственных, муниципальных контрактов, гражданско-правовых договоров бюджетных учреждений либо договоров, заключенных с юридическими лицами, подпадающими под действие Федерального закона "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"	да (нет) (при наличии - количество исполненных контрактов и общая сумма)	
11.	Сведения о наличии опыта производства и поставки продукции, включенной в реестр инновационной продукции	да (нет)	
12.	Сведения о наличии у субъекта малого и среднего предпринимательства статуса лица, участвующего в реализации проекта создания и обеспечения функционирования территориально обособленного комплекса (инновационного центра "Сколково")	-	
13.	Сведения о том, что руководитель, члены коллегиального исполнительного органа, главный бухгалтер субъекта малого и среднего предпринимательства не имеют судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также о том, что в отношении указанных физических лиц не применялось наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, связанной с деятельностью субъекта малого и среднего предпринимательства, и административное наказание в виде дисквалификации	да (нет)	
14.	Информация о наличии сведений о субъекте малого и среднего предпринимательства в реестрах недобросовестных поставщиков, предусмотренных Федеральным законом "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"	да (нет)	

(подпись)

М.П.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) подписавшего, должность)

Дата: / /

конец формы

Инструкция по заполнению:

* Категория субъекта малого или среднего предпринимательства изменяется только в случае, если предельные значения выше или ниже предельных значений, указанных в пункте 4 настоящего документа, в течение 3 календарных лет, следующих один за другим.

** Ограничения по суммарной доле участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) иностранных юридических лиц, суммарной доле участия, принадлежащей одному или нескольким юридическим лицам, не являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, не распространяются на хозяйственные общества, хозяйственные партнерства, деятельность которых заключается в практическом применении (внедрении) результатов интеллектуальной деятельности (программ для электронных вычислительных машин, баз данных, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, селекционных достижений, топологий интегральных микросхем, секретов производства (ноу-хау), исключительные права на которые принадлежат учредителям (участникам) соответственно таких хозяйственных обществ, хозяйственных партнерств - бюджетным, автономным научным учреждениям либо являющимся бюджетными учреждениями, автономными учреждениями образовательным организациям высшего образования, на юридические лица, получившие статус участника проекта в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. N 244-ФЗ "Об инновационном центре "Сколково", на юридические лица, учредителями (участниками) которых являются юридические лица, включенные в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень юридических лиц, предоставляющих государственную поддержку инновационной деятельности в формах, установленных Федеральным законом от 23 августа 1996 г. N 127-ФЗ "О науке и государственной научно-технической политике".

*** Пункты 1 - 7 являются обязательными для заполнения"

4.8. Согласие Участника на обработку персональных данных (форма 8)

начало формы

Настоящим указывается полное наименование участника закупочной процедуры (потенциального контрагента), контрагента, его место нахождения, ИНН, КПП и ОГРН, в лице _____, действующего на основании _____, дает свое согласие Обществу с ограниченной ответственностью «УИ ЖКХ-2008» (ООО «УИ ЖКХ-2008»), адрес: 666679, г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 21А, на автоматизированную, в том числе в информационно-телекоммуникационных сетях, а также без использования средств автоматизации обработку, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, в отношении персональных данных участника закупки (потенциального контрагента)/контрагента/планируемых к привлечению субконтрагентов и их собственников (участников, учредителей, акционеров), в том числе конечных бенефициаров (фамилия, имя, отчество; серия и номер документа, сведения о дате выдаче документа, удостоверяющего личность; адрес регистрации/место жительства; ИНН (участников, учредителей, акционеров) в том числе с использованием информационных систем, а также на представление указанной информации в уполномоченные государственные органы и подтверждает, что получил согласие на обработку персональных данных от всех своих собственников (участников, учредителей, акционеров) и бенефициаров.*

Цель обработки персональных данных: обеспечение соблюдения законодательства Российской Федерации при проведении процедур закупок, проводимых ООО «УИ ЖКХ-2008».

Срок, в течение которого действует настоящее согласие субъекта персональных данных: в течение 5 (пяти) лет со дня его подписания, либо отзыва настоящего согласия.

(Подпись уполномоченного представителя)

(Ф.И.О. и должность подписавшего**)

М.П.

конец формы

Инструкции по заполнению:

* Заполнение участником закупки (потенциальным контрагентом)/контрагентом на официальном сайте/сайте электронной торговой площадки / на бумажном носителе согласия на обработку его данных и информации о его собственниках (участниках, учредителях, акционерах) и бенефициарах исключает ответственность ООО «УИ ЖКХ-2008» перед собственником (участником, учредителем, акционером), а также бенефициаром участника закупки/контрагента/их субконтрагентов за предоставление ООО «УИ ЖКХ-2008» данных о своих собственниках (участниках, учредителях, акционерах), в том числе бенефициарах и бенефициарах своего субконтрагента, и предполагает, что участник закупки (потенциальный контрагент)/контрагент получил у своих бенефициаров и бенефициаров своих субконтрагентов согласие на представление (обработку) ООО «УИ ЖКХ-2008» и в уполномоченные государственные органы указанных сведений.

** Указывается фамилия, имя, отчество, адрес субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе; фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя (при получении согласия от представителя субъекта персональных данных)».

4.9. Декларация соответствия участника запроса предложений общим требованиям к участникам закупки (форма 9)

начало формы

№ п/п	Требование к участнику запроса предложений	Сведения о соответствии требованию (заполняется Участником запроса предложений)
1	Соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки.	
2	Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.	
3	Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке.	
4	Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении подрядчика не принято.	
5	Отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса	

	Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с выполнением работы, являющейся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации.	
6	Участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.	
7	Отсутствие между участником закупки и Заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель Заказчика, член Закупочной комиссии, состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.	
8	Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.	
9	Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках	

	товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» реестре недобросовестных поставщиков сведений об участниках закупки.	
10	Обладание исключительным правом на интеллектуальную собственность (результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, которым предоставляется правовая охрана) или правом использования интеллектуальной собственности в пределах и способами необходимыми и достаточными для заключения и исполнения договора (в случае необходимости).	

Подпись: _____
(М.П.)

Дата: _____

конец форм

Инструкции по заполнению:

1. Декларацию следует оформить на официальном бланке Участника. Участник присваивает письму дату и номер в соответствии с принятыми у него правилами документооборота.
2. Участник должен заполнить приведенную выше таблицу по всем позициям. В случае соответствия указанному требованию в графе «Сведения о соответствии требованию» указывается слово «соответствует», в случае несоответствия указать слово «нет» и причину несоответствия.
3. П. 10 таблицы заполняется в случае необходимости обладания исключительным правом на интеллектуальную собственность (результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, которым предоставляется правовая охрана) или правом использования интеллектуальной собственности в пределах и способами необходимыми и достаточными для заключения и исполнения договора по результатам проведения закупки. В случае отсутствия необходимости указать слова «не требуется».
4. Письмо должно быть подписано уполномоченным лицом и скреплено печатью.

4.10. Декларация (форма 10)

начало формы

На бланке организации
Дата, исх. Номер

ДЕКЛАРАЦИЯ

(Наименование организации)

(ИНН)

1. _____ настоящим подтверждает, что не является объектом каких-либо применимых санкций и не принадлежит прямо или косвенно (50% или более акций/долей), не контролируется или не действует по указанию или в интересах физического или юридического лица, которое является объектом применимых санкций.
2. _____ обязуется уведомить ООО «УИ ЖКХ-2008» ИНН 3817033908 (далее – ООО «УИ ЖКХ-2008») немедленно, если _____ станет объектом каких-либо применимых санкций после заключения договора.
3. ООО «УИ ЖКХ-2008» имеет право немедленно расторгнуть договор, если ООО «УИ ЖКХ-2008» станет известно, что _____ являлось объектом применимых санкций в момент заключения договора, или если _____ или любое физическое или юридическое лицо в любой момент, следующий за моментом заключения договора, но в пределах срока действия или исполнения договора станет объектом применимых санкций.
4. _____ заявляет и гарантирует, что знает Антикоррупционное законодательство и его Персонал в отношении любой деятельности не предпринимали и не будут предпринимать, прямо или косвенно, любые действия, которые представляли бы собой нарушение Антикоррупционного законодательства, или иным образом подвергать ООО «УИ ЖКХ-2008» или её сотрудников и/или аффилированных лиц нарушению Антикоррупционного законодательства.
5. В отношении любой сделки или деятельности, подлежащей осуществлению в связи с настоящим коммерческим предложением, ни _____, ни Персонал _____ не будут выплачивать, выдавать, предлагать, обещать или санкционировать, прямо или косвенно, оплату любых взяток, подарков, денежных средств, финансовых или иных преимуществ, или любых других ценностей в нарушение Антикоррупционного законодательства и/или Политики по противодействию коррупции.
6. В отношении _____ или Персонала _____ не выносились обвинительные приговоры, они не были признаны виновными в правонарушениях, связанных с мошенничеством или коррупцией. Данные лица также не включались в ведущиеся правительствами США, Европейского Союза, Российской Федерации, Китая или иными соответствующими юрисдикциями списки лиц, отстранённых от осуществления профессиональной деятельности или исполнения служебных обязанностей, и не являются кандидатами на внесение в данные списки, а также не лишены по каким-либо иным причинам права на участие в программах государственных закупок.
7. _____ обязуется обеспечивать непрерывное функционирование системы внутреннего контроля, соблюдать регламенты и политики по мониторингу, запрещению и предотвращению каких-либо действий, которые могут рассматриваться как нарушение Антикоррупционного законодательства.
8. _____ обязуется незамедлительно предоставить ООО «УИ ЖКХ-2008» письменное уведомление в случае нарушения им в течение срока действия заключенного в будущем договора каких-либо заверений, гарантий или договорённостей, указанных в настоящем коммерческом предложении.
9. _____ заявляет и гарантирует, что целью его учреждения является осуществление только законной деятельности, и что он не имеет каких-либо незаконных источников финансирования.

(Должность руководителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

4.11. Коммерческое предложение (форма 11)

Форма коммерческого предложения участника закупки

Коммерческое предложение (кроме ценового)

№ закупки

Полное фирменное наименование
или ФИО

ИНН

КПП

№	Коммерческий параметр	Значение	Единица измерения
1	Предмет договора		
2	Страна происхождения продукции		
3	Место выполнения работ (оказания услуг)		
4	Срок (период) выполнения работ (оказания услуг)		День
5	Гарантийный срок (гарантийный срок на результат работ, услуг)		Месяц

Подпись лица, имеющего право на подписание заявки _____

Приложение № 1. Форма приглашения к участию в очной переторжке

ФИО, должность адресата

«___» _____ 20__ г.

№ _____

Уважаемый ИО адресата!

Наименование заказчика получило от различных организаций, в том числе от Вашей, коммерческие предложения на поставку Наименование предмета закупки (продукция).

Закупочной комиссией было принято решение о проведении переторжки в виде Наименование процедуры переторжки (переторжка).

Для участия в переторжке необходимо представить дополнительное ценовое предложение в запечатанном конверте и направить представителя для участия в переторжке.

Цена дополнительного ценового предложения должна быть ниже ранее предложенной. Представителю необходимо иметь при себе доверенность на участие в переторжке и подписание дополнительного ценового предложения.

Процедура переторжки состоится Дата и время проведения переторжки по адресу Адрес проведения процедуры переторжки.

Ваш ответ об участии в переторжке прошу сообщить до Дата и время предельного срока приема ответа.

Переторжка проводится в рамках процедуры закупки и не является переговорами о заключении договора в соответствии с Гражданским кодексом РФ. Стороны самостоятельно несут все расходы, связанные с проведением данных очных торгов.

Информация о окончательных результатах закупки будет направлена Вам посредством электронного сообщения.

ПРОТОКОЛ

«__» _____ 20__ г.

ПОВЕСТКА:

Очная переторжка в рамках конкурсного отбора в рамках пакета _____
_____ для ООО «УИ ЖКХ-2008»

На процедуре очной переторжки, состоявшейся _____ 20__ г. с 10:00 до 17:00 по
адресу: г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей, д. 21А

Компания	Ф.И.О. представителя

Стартовая цена переторжки в руб., без НДС _____

РЕЗУЛЬТАТЫ:

В результате переторжки получено следующее предложение:

Компания	Сумма, руб., без учета НДС	Комментарий

Дата начала работ: с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

Условия оплаты: _____

1. _____
2. _____

Срок гарантии _____ мес.

Прочие условия:

- Готовность завершения обязательств по Договору случае выставления санкций третьими лицами
- Готовность обоюдного снятия ограничений на размер штрафных санкций по договору

К процедуре проведения и результатам переторжки участники вопросов не имеют

ПОДПИСИ УЧАСТНИКОВ:

Компания	ФИО представителя	Подпись

