

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕРОЕВ ТРУДА 13**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 438 920

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 438 920

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	112 784,27
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	112 784,27
1.1	Лестничные клетки		100%	67 962,65
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	31 764,63
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	7 693,97
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	5 363,02
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	0,00
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	97 135,85
3.1	Общестроительные конструкции		100%	4 910,24
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	11 314,47
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	38 543,86
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	1 887,15
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	40 480,13
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	124 986,6
	Профилактический ремонт		100%	53 198,18
	Санитарно-технических устройств		100%	2 032
2.3.177	Смена вентилей на краны шаровые муфтовые ф 25 мм	шт	1	
	Общестроительные конструкции		100%	44 505
3.4.5	Монтаж ПВХ окон (3-х камерные) с поворотным механизмом	шт	3	
	Внешнее благоустройство		100%	6 661,06
3.5.121	Демонтаж качелей с жесткой подвеской на придомовых территориях МКД	шт	1	
3.5.4.2	Завоз песка в песочницы	м3	0,66	
4	Непредвиденный ремонт		100%	71 788,46
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	35 181,54
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	36 606,92
IV	Прочие		100%	20 854,5
V	Услуги по управлению МКД			83 158,74
	ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)			438 920