

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **МЕЧТАТЕЛЕЙ 20**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	565 214
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	565 214

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	192 996,6
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	192 996,59
1.1	Лестничные клетки		100%	107 997,01
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	52 549,96
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	26 447,43
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	6 002,19
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	0,00
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	127 137,06
3.1	Общестроительные конструкции		100%	5 798,68
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	16 612,76
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	48 845,36
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	2 516,2
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	53 364,06
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	113 590,49
	Профилактический ремонт		100%	24 350
	Электроснабжение и электротехнических устройств		100%	7 250
2.2.19	Смена трансформатора тока	шт	6	
	Санитарно-технических устройств		100%	17 100
	Техническое обслуживание самотечной системы канализации спецтехникой КО-560		4	
2.3.156	4		100%	89 240,59
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	40 878,26
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	48 362,33
IV	Прочие		100%	24 639,32
V	Услуги по управлению МКД			106 850,28
ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)				565 214