

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕРОЕВ ТРУДА 41**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	573 192
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	538 546

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоймость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	176 400,76
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	176 400,76
1.1	Лестничные клетки		100%	99 707,36
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	41 855,25
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	13 831,11
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	3 021,07
1.5	Содержание мусоропровода		100%	17 985,97
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	199 560,4
3.1	Общестроительные конструкции		100%	3 115,86
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	8 737,88
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	37 298,41
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	629,05
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	23 574,36
3.6	Содержание лифтов		100%	126 204,84
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	61 802,38
	Профилактический ремонт		100%	15 038
	Санитарно-технических устройств		100%	15 038
2.3.177	Смена вентилей на краны шаровые муфтовые ф 25 мм	шт	1	
2.3.182	Смена вентилей на краны шаровые фланцевые ф 40 мм	шт	2	
4	Непредвиденный ремонт		100%	46 764,38
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	31 840,94
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	16 192,44
IV	Прочие		100%	19 297,4
V	Услуги по управлению МКД			81 485,19
ИТОГО (п. I+n. II+n. III+n. IV+n. V)				538 546

Неосвоенные денежные средства за отчетный период

28871