

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **МЕЧТАТЕЛЕЙ 26**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	914 280
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	771 316

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	225 529,34
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	225 529,34
1.1	Лестничные клетки		100%	124 485,29
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	48 422,19
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	18 112,42
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	8 883,44
1.5	Содержание мусоропровода		100%	25 626
	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	0,0
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	110 164,37
3.1	Общестроительные конструкции		100%	7 815,31
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	13 062,57
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	51 775,45
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	1 887,15
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	35 623,89
	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	284 416,98
	Профилактический ремонт		100%	211 988,48
	Электроснабжение и электротехнических устройств		100%	31 936
2.2.17	Приобретение и установка светодиодного светильника наружного освещения	шт	4	
	Санитарно-технических устройств		100%	2 032
2.3.177	Смена вентилей на краны шаровые муфтовые ф 25 мм	шт	1	
	Общестроительные конструкции		100%	178 020,48
3.4.5	Монтаж ПВХ окон (3-х камерные) с поворотным механизмом	шт	12	
4	Непредвиденный ремонт		100%	72 428,5
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	49 315,12
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	23 113,38
IV	Прочие		100%	25 008,51
V	Услуги по управлению МКД			126 196,4
ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)				771 316

Неосвоенные денежные средства за отчетный период

142964