

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **МЕЧТАТЕЛЕЙ 38**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	611 723
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	611 723

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	247 305,77
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	247 305,77
1.1	Лестничные клетки		100%	139 305,98
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	43 834,31
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	25 272,62
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	7 655,04
1.5	Содержание мусоропровода		100%	31 237,82
	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	0,00
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	98 037,7
3.1	Общестроительные конструкции		100%	6 780,71
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	13 020,25
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	40 725,7
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	1 887,15
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	35 623,89
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	130 009,57
	Профилактический ремонт		100%	65 518
	Санитарно-технических устройств		100%	8 128
2.3.177	Смена вентилей на краны шаровые муфтовые ф 25 мм	шт	4	
	Общестроительные конструкции		100%	43 290
3.4.9	Ремонт стыков стеновых панелей	мп	58,5	
	Внешнее благоустройство		100%	14 100
3.5.114	Изготовление и установка контейнерных площадок на придомовых территориях МКД	шт	0,2	
4	Непредвиденный ремонт		100%	64 491,57
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	43 911,02
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	20 580,55
IV	Прочие		100%	23 999,76
V	Услуги по управлению МКД			112 370,52
ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)				611 723