

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **МИРА 16**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	641 031
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	641 031

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	277 225,10
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	277 225,1
1.1	Лестничные клетки		100%	183 648,93
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	38 972,83
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	15 698,75
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	9 297,9
1.5	Содержание мусоропровода		100%	29 606,69
	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	0,00
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	115 367,89
3.1	Общестроительные конструкции		100%	8 387,49
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	17 225,2
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	42 369,79
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	2 516,2
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	44 869,21
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	99 928,86
	Профилактический ремонт		100%	18 820,32
	Электроснабжение и электротехнических устройств		100%	11 766,32
2.2.14	Ремонт освещения мест общего пользования (тамбур, светодиодный свет.)	шт	2	
	Санитарно-технических устройств		100%	7 054
2.3.173	Смена ПЭ канализационных труб ф 100 мм с демонтажем, монтаж смывного бачка	м.п.	1	
2.3.177	Смена вентилей на краны шаровые муфтовые ф 25 мм	шт	1	
2.3.191	Смена замков накладных (подвал)	шт	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	81 108,54
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	55 225,18
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	25 883,36
IV	Прочие		100%	28 488,49
V	Услуги по управлению МКД			120 020,33
ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)				641 031