

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **ДРУЖБЫ НАРОДОВ 26**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	1 351 981
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	1 351 981

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	330 661
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	330 660,8
1.1	Лестничные клетки		100%	194 656,12
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	63 684,78
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	26 034,10
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	12 274,02
1.5	Содержание мусоропровода		100%	34 011,76
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	140 209,24
3.1	Общестроительные конструкции		100%	11 797,83
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	19 361,91
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	52 570,92
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	3 145,3
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	53 333,33
	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	640 590,65
III	Профилактический ремонт		100%	414 262,6
	Электроснабжение и электротехнических устройств		100%	22 517,48
2.2.17	Приобретение и установка светодиодного светильника наружного освещения	шт	2	
2.2.21	Монтаж линии эл.снабжения дополнительного эл.оборудования в тепловом узле для подключения переносного эл.инструмента	шт	1	
	Общестроительные конструкции		100%	379 905,1
3.1.22.	ремонт кровли в два слоя	м2	240	
3.1.30	Замена мусороклапана	шт	6	
3.1.36	Ремонт бетонных лестниц	м3	1	
3.4.14	Гидроизоляция балконных козырьков	м2	14	
	Внешнее благоустройство		100%	11 840
3.5.115	Приобретение сменных мусоросборников	шт	8	
4	Непредвиденный ремонт		100%	226 328,07
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	76 776,08
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	149 551,99
IV	Прочие		100%	36 698,54
V	Услуги по управлению МКД			203 821,64
	ИТОГО (п.1+п.2+п.3+п.4+п.5)			1 351 981