

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕОРГИЯ ДИМИТРОВА 14**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	908 522
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	908 522

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	338 326,75
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	338 326,75
1.1	Лестничные клетки		100%	212 583,67
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	48 169,18
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	18 545,03
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	12 678,5
1.5	Содержание мусоропровода		100%	46 350,37
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	137 770,48
3.1	Общестроительные конструкции		100%	8 800,09
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	19 779,65
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	52 236,77
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	3 145,25
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	53 808,72
	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома			
III	Профилактический ремонт		100%	219 408,71
	Санитарно-технических устройств		100%	68 646
	Санитарно-технических устройств		100%	646
2.3.168	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 32 мм	м.п.	0,2	
	Общестроительные конструкции		100%	68 000
3.1.103	Очистка труднодоступных кровель и козырьков от снега	м2	340	
4	Непредвиденный ремонт		100%	150 762,71
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	81 662,77
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	69 099,94
IV	Прочие		100%	37 363,09
V	Услуги по управлению МКД			175 652,52
ИТОГО (п.1+п.11+п.111+п.114+п.115)				908 522