

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕОРГИЯ ДИМИТРОВА 20а**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт

общего имущества многоквартирного дома (руб.) 486 603

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 486 603

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	123 969,80
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	123 969,8
1.1	Лестничные клетки		100%	60 207,39
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	27 964,79
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	11 615,09
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	3 395,58
1.5	Содержание мусоропровода		100%	20 786,95
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	195 967,21
3.1	Общестроительные конструкции		100%	3 336,12
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	8 737,88
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	32 973,77
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	629,05
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	25 268,55
3.6	Содержание лифтов		100%	125 021,84
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	50 465,76
	Профилактический ремонт		100%	4 440
	Внешнее благоустройство		100%	4 440
3.5.115	Приобретение сменных мусоросборников	шт	3	
4	Непредвиденный ремонт		100%	46 025,76
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	31 338,02
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	14 687,74
IV	Прочие		100%	16 003,02
V	Услуги по управлению МКД			100 196,96
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)			486 603