

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕОРГИЯ ДИМИТРОВА 8**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 954 231

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 954 231

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	257 340,02
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	257 340,02
1.1	Лестничные клетки		100%	124 882,4
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	75 672,79
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	24 818,65
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	7 215,61
1.5	Содержание мусоропровода		100%	24 750,57
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	97 149,15
3.1	Общестроительные конструкции		100%	6 669,64
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	12 977,93
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	40 296,35
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	1 887,15
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	35 318,08
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	456 728,23
	Задолженность по отчету за 2021 год			41 650,00
	Профилактический ремонт		100%	346 987,5
	Общестроительные конструкции		100%	338 107,5
3.1.22.	ремонт кровли в два слоя	м2	250	
3.4.9	Ремонт стыков стеновых панелей	мп	33	
	Внешнее благоустройство		100%	8 880
3.5.115	Приобретение сменных мусоросборников	шт	6	
4	Непредвиденный ремонт		100%	68 090,73
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	46 361,6
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	21 729,13
IV	Прочие		100%	24 370,77
V	Услуги по управлению МКД			118 643,16
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)			954 231