

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **БЕЛГРАДСКАЯ 3**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	927 507
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	927 507

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	247 355,76
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	247 355,76
1.1	Лестничные клетки		100%	119 281
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	71 910,15
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	21 606,36
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	8 773,58
1.5	Содержание мусоропровода		100%	25 784,67
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	104 275,5
3.1	Общестроительные конструкции		100%	6 933,23
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	13 568,69
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	40 876,18
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	1 887,15
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	41 010,25
	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома			
III	Профилактический ремонт		100%	421 632,76
	Электроснабжение и электротехнических устройств		100%	340 297
	Ремонт освещения мест общего пользования (тамбур, светодиодный свет.)	шт	1,0000	14 597
2.2.14	Установка энергосберегающих светильников светодиодных	шт	15,0000	
	Общестроительные конструкции		100%	325 700
3.1.1879	Ремонт козырька входа в подвал	шт	1	
3.1.205	Ремонт кровли в 2 слоя	м2	260	
4	Непредвиденный ремонт		100%	81 335,76
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	48 990,5
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	32 345,26
IV	Прочие		100%	28 878,5
V	Услуги по управлению МКД			125 364,96
	ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)			927 507