

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **ЭНГЕЛЬСА 3**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 924 590

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 924 590

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	354 975,94
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	354 975,94
1.1	Лестничные клетки		100%	187 487,34
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	81 642,86
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	30 866,39
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	13 630,26
1.5	Содержание мусоропровода		100%	41 349,09
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	157 951,35
3.1	Общестроительные конструкции		100%	12 527,22
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	20 190,46
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	57 713,16
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	3 774,3
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	63 746,21
	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	208 976,64
III	Профилактический ремонт		100%	91 855,00
	Санитарно-технических устройств		100%	4 064
2.3.177	Смена вентилей на краны шаровые муфтовые ф 25 мм	шт	2	
	Общестроительные конструкции		100%	86 151,00
3.1.23	ремонт мягкой кровли в 1 слой	м2	135,0000	
	Внешнее благоустройство		100%	1 640
3.5.106	Вывозка отходов не относящихся к ТКО	м3	2	
4	Непредвиденный ремонт		100%	117 121,64
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	63 175,9
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	53 945,74
IV	Прочие		100%	41 016,28
V	Услуги по управлению МКД			161 669,8
ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)				924 590