

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **50 ЛЕТ ВЛКСМ 2**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	767 743
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	767 743

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	284 122,29
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	284 122,29
1.1	Лестничные клетки		100%	129 018,31
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	113 520,13
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	31 996,33
1.3	Дератизация и дезинсекция		100%	9 587,52
1.4	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	0,0
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	139 389,91
3.1	Общестроительные конструкции		100%	10 923,79
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	18 874,18
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	46 066,43
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	3 774,3
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	59 751,21
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	162 731,09
	Профилактический ремонт		100%	47 270,7
	ОДПУ ТЭТ		100%	6 399
03	Диагностика и мелкий ремонт в тч калибровка	шт	1	
04	Поверка ЭСРВ(Ду10-65мм)	шт	1	
	Санитарно-технических устройств		100%	40 871,7
2.3.167	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 25 мм	м.п.	5	
2.3.173	Смена ПЭ канализационных труб ф 100 мм с демонтажем, монтаж смывного бачка	м.п.	4,8	
2.3.223	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 25 мм через перекрытие	м п	1,5	
4	Непредвиденный ремонт		100%	115 460,39
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	67 568,06
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	47 892,33
IV	Прочие		100%	34 657,6
V	Услуги по управлению МКД			146 842,44
ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)				767 743