

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **50 ЛЕТ ВЛКСМ 6**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	811 864
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	811 864

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	269 173,03
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	269 173,03
1.1	Лестничные клетки		100%	141 294,23
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	91 256,92
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	27 034,36
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	9 587,52
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	0,00
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	144 237,99
3.1	Общестроительные конструкции		100%	10 902,63
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	18 747,22
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	47 023,63
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	3 774,3
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	63 790,21
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	172 189,93
	Профилактический ремонт		100%	56 863,85
	Санитарно-технических устройств		100%	32 138
2.3.166	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 20 мм	м.п.	1,5	
2.3.172	Смена отдельных участков стальн. труб-ов ф 89 мм	м.п.	1	
2.3.177	Смена вентилей на краны шаровые муфтовые ф 25 мм	шт	2	
2.3.179	Смена вентилей на краны шаровые муфтовые ф 40 мм	шт	1	
2.3.189	Смена обратного клапана ф 40 мм	шт	1	
2.3.191	Смена замков накладных (подвал)	шт	1	
2.3.207	Установка замка на металлическую дверь	шт	1	
2.3.213	Теплоизоляция рулонной фольгой МКД	м2	2,5	
	Общестроительные конструкции		100%	21 300
3,1,93	Замена деревянного продуха на металлический	шт	3	
	Внешнее благоустройство		100%	3 425,85
3.5.4.2	Завоз песка в песочницы	м3	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	115 326,08
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	67 476,62
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	47 849,46
IV	Прочие		100%	34 746,59
V	Услуги по управлению МКД			191 516,52
	ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)			811 864