

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **БУЛГАКОВА 11**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	673 761
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	673 761

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	195 489,74
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	185 709,33
1.1	Лестничные клетки		100%	82 243,49
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	71 257,12
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	26 536,1
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	5 672,62
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	9 780,41
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	103 613,87
3.1	Общестроительные конструкции		100%	6 974,77
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	13 613,56
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	38 297,99
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	2 516,2
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	42 211,35
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	213 504,26
	Профилактический ремонт		100%	139 126,8
	Электроснабжение и электротехнических устройств		100%	23 952
2.2.17	Приобретение и установка светодиодного светильника наружного освещения	шт	3	
	Санитарно-технических устройств		100%	2 032
2.3.177	Смена вентилей на краны шаровые муфтовые ф 25 мм	шт	1	
	Общестроительные конструкции		100%	102 150
3.1.93	Замена деревянного продуха на металлический Изделие 1	шт	3	
3.1.206	Внутренняя отделка 5эт. без оборудования	1	1	
	Внешнее благоустройство		100%	10 992,8
3.5.116	Глубокая обрезка (кронирование) деревьев	шт	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	74 377,46
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	41 804,84
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	32 572,62
IV	Прочие		100%	24 384,42
V	Услуги по управлению МКД			136 769,01
	ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)			673 761