

_____ Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес многоквартирного дома: **КРУПСКОЙ 14**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 430 971

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 430 971

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	113 895,38
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	113 895,38
1.1	Лестничные клетки		100%	62 089,53
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	27 178,57
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	10 254,96
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	2 520,72
1.5	Содержание мусоропровода		100%	11 851,6
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	168 141,56
3.1	Общестроительные конструкции		100%	2 382,73
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	8 399,32
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	30 407,56
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	629,05
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	19 818,06
3.6	Содержание лифтов		100%	106 504,84
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	69 258
	Профилактический ремонт		100%	30 632
	Санитарно-технических устройств		100%	30 632
2.3.173	Смена ПЭ канализационных труб ф 100 мм с демонтажем, монтаж смывного бачка	м.п.	8	
4	Непредвиденный ремонт		100%	38 626
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	26 299,66
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	12 326,34
IV	Прочие		100%	15 193,3
V	Услуги по управлению МКД			64 483,22
	ИТОГО (п.1+п.2+п.3+п.4+п.5)			430 971