

Сёмин Ю.Н.

**Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2022 год**

Адрес многоквартирного дома: **ЛЕНИНА 5в**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)

488 599

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома

488 599

**Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества**

**I. многоквартирного дома**

*за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.*

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2022 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
<b>I</b>	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>		100%	<b>165 671,86</b>
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	165 671,86
1.1	Лестничные клетки		100%	105 190,83
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	29 739,66
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	9 700,53
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	2 621,59
1.5	Содержание мусоропровода		100%	18 419,25
<b>II</b>	<b>Техобслуживание жилых зданий</b>		100%	<b>183 840,21</b>
3.1	Общестроительные конструкции		100%	3 151,34
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	8 864,84
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	35 801,13
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	24 818,06
3.6	Содержание лифтов		100%	111 204,84
<b>III</b>	<b>Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>		100%	<b>46 545,03</b>
4	Непредвиденный ремонт		100%	46 545,03
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	31 691,58
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	14 853,45
<b>IV</b>	<b>Прочие</b>		100%	<b>16 681,52</b>
<b>V</b>	<b>Услуги по управлению МКД</b>			<b>75 859,92</b>
	<b>ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)</b>			<b>488 599</b>