

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **МЕЧТАТЕЛЕЙ 13**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт

общего имущества многоквартирного дома (руб.) 436 914

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 398 482

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	144 078,02
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	144 078,02
1.1	Лестничные клетки		100%	62 897,23
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	54 061,51
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	22 917,19
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	4 202,09
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	90 247,46
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	7 790,1
3.1	Общестроительные конструкции		100%	3 693,85
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	7 979,87
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	38 876,9
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	31 906,74
	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества			
III	многоквартирного дома		100%	85 239,73
	Профилактический ремонт		100%	23 279,7
	Санитано техническое оборудование		100%	6 532,0
1.5.8	Приобретение и замена ОДПУ ХВС в МКД ф25		1	
	Внешнее благоустройство		100%	16 747,7
060	Изготовление и установка инфостенда	шт	2	
3.5.105	Содержание снегоотвала	м2	210	
4	Непредвиденный ремонт		100%	61 960,03
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	31 613,14
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	30 346,89
IV	Прочие		100%	18 212,08
V	Услуги по управлению МКД			60 704,45
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)			398 482

Неосвоенные денежные средства за отчетный период

38 432,00