

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **БЕЛГРАДСКАЯ 11**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 248 115

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 248 115

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	93 189,61
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	93 189,61
1.1	Лестничные клетки		100%	62 397,59
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		98%	10 744,83
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	4 670,01
1.5	Содержание мусоропровода		100%	15 377,18
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	36 734,28
3.1	Общестроительные конструкции		100%	1 420,95
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	6 672,64
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	16 913,72
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	11 726,97
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	38 051,63
4	Непредвиденный ремонт		100%	38 051,63
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	27 488,16
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	10 563,47
IV	Прочие		100%	11 398,65
V	Услуги по управлению МКД			68 740,80
	ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)			248 115