

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **ДРУЖБЫ НАРОДОВ 88**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 1 428 732

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 1 414 619

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	405 839,93
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	405 839,93
1.1	Лестничные клетки		100%	201 366,5
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		98%	88 619,19
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	39 910,29
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	15 678,16
1.5	Содержание мусоропровода		100%	60 265,79
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	190 328,07
3.1	Общестроительные конструкции		100%	16 596,09
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	22 054,81
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	70 962,83
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	3 145,25
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	77 569,09
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	513 653,07
	Профилактический ремонт		100%	383 530,1
	Внешнее благоустройство		100%	41 530,1
060	Изготовление и установка инфостенда	шт	5	
3.5.105	Содержание снегоотвала	м2	430	
	Общестроительные конструкции		100%	342 000
3.1.205	Ремонт кровли в 2 слоя	м2	300,0000	
4	Непредвиденный ремонт		100%	130 122,97
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	91 623,94
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	38 499,03
IV	Прочие		100%	50 562,2
V	Услуги по управлению МКД			254 235,68
	ИТОГО (п.1+п.2+п.3+п.4+п.5)			1 414 619

Неосвоенные денежные средства за отчетный период

14 113