

ПРИЛОЖЕНИЕ № 207
к приказу № П-24-007 от 17.01.2024 г.
Утверждаю:
Директор ООО "УИ ЖКХ-2008"

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **ДРУЖБЫ НАРОДОВ 92**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 593 322

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 593 322

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	202 390,8
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	202 390,8
1.1	Лестничные клетки		100%	114 489,96
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		98%	43 116,89
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	21 247,13
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	4 037,42
1.5	Содержание мусоропровода		100%	19 499,4
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	187 098,95
3.1	Общестроительные конструкции		100%	3 874,99
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	11 063,62
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	35 449,98
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	629,05
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	23 606,05
3.6	Содержание лифтов		100%	112 475,26
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	94 979,93
	Профилактический ремонт		100%	28 386,88
	Санитарно-технических устройств		100%	25 283
2.3.303	Замена (демонтаж-монтаж) резьбы Ду 32	шт	1	
2.3.321	Смена крана шарового фланцевого Ду 32	шт	2	
2.3.358	Смена участка (демонтаж-монтаж) трубопровода самотечной канализации Ду 110мм 1м/п (в тех. подвалах, в тех. этажах)	м.п	5	
	Внешнее благоустройство		100%	3 103,88
3.5.105	Содержание снегоотвала	м2	284	
3.5.109	Вывоз мусора после санитарной очистки придомовых территорий МКД	м3	2,2	
4	Непредвиденный ремонт		100%	66 593,05
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	45 554,31
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	21 038,74
IV	Прочие		100%	21 369,59
V	Услуги по управлению МКД			87 482,76
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)			593 322