

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **КРУПСКОЙ 10**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт

общего имущества многоквартирного дома (руб.) 651 816

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 651 816

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	126 347,89
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	126 347,89
1.1	Лестничные клетки		100%	66 991,89
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	28 644,89
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	15 669,07
1.5	Содержание мусоропровода		100%	15 042,04
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	176 553,97
3.1	Общестроительные конструкции		100%	2 502,61
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	9 317,59
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	29 312,57
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	629,05
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	22 316,89
3.6	Содержание лифтов		100%	112 475,26
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	255 160,79
	Задолженность по отчету за 2022г.			129 066,00
	Профилактический ремонт		100%	80 422
	Санитарно-технических устройств		100%	80 422
2.3.317	Смена крана шарового муфтового Ду 25	шт	2	
2.3.345	Смена(демонтаж-монтаж) отдельных участков трубопровода Ду 20 мм	шт	2	
2.3.362	Изготовление и установка регистра	шт	4	
4	Непредвиденный ремонт		100%	45 672,79
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	32 610,43
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	13 062,36
IV	Прочие		100%	17 120,73
V	Услуги по управлению МКД			76 632,24
	ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)			651 816