

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **БРАТСКАЯ 34а**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 86 910

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 88 115

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	34 886,65
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	34 886,65
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	24 445,3
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	7 722,45
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	2 718,9
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	19 448,07
3.1	Общестроительные конструкции		100%	1 037,73
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	3 441,21
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	11 311,69
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	3 657,44
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	12 567,89
4	Непредвиденный ремонт		100%	12 567,89
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	9 283,35
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 284,54
IV	Прочие		100%	4 909,14
V	Услуги по управлению МКД			16 302,84
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)			88 115

Перерасход денежных средств за отчетный период (будет доначислен в 2024г)

1 205,00