

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕНЕРАЛОВА 2**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт

общего имущества многоквартирного дома (руб.) 90 698

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 90 698

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	27 478,23
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	27 478,23
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	21 484,63
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	5 288,7
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	704,9
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	18 655,21
3.1	Общестроительные конструкции		100%	990,11
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	2 764,3
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	10 356,91
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	4 543,89
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	22 572,27
	Профилактический ремонт		100%	9 456,6
	Общестроительные конструкции		100%	6 457,6
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	42,3	
3.1.23	ремонт мягкой кровли в 1 слой	м2	0,5	
	Внешнее благоустройство		100%	2 999
3.5.111	Установка контейнеров для сбора ТКО на придомовых территориях МКД	шт	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	13 115,67
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	9 687,96
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 427,71
IV	Прочие		100%	4 978,95
V	Услуги по управлению МКД			17 013,24
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)			90 698