

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **КИРОВА 4**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт

общего имущества многоквартирного дома (руб.) 115 068

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 115 068

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	39 767,31
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	39 767,31
1.2	МКД в зимний период		100%	27 320,75
1.3	МКД в летний период		100%	11 741,66
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	704,9
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	18 893,99
3.1	Общестроительные конструкции		100%	990,53
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	3 032,34
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	10 327,23
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	4 543,89
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	34 468,43
	Профилактический ремонт		100%	21 386,2
	Общестроительные конструкции		100%	6 091,2
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	42,3	
	Санитарно-технических устройств		100%	15 295
2.3.334	Смена элеватора № 1	шт	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	13 082,23
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	9 663,27
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 418,96
IV	Прочие		100%	4 967,93
V	Услуги по управлению МКД			16 970,28
	ИТОГО (п.1+п.II+п.III+п.IV+п.V)			115 068