

_____ Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **РАБОЧАЯ 10**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 91 321

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 91 321

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	30 640,72
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	30 640,72
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	24 859,27
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	4 371,65
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	1 409,8
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	18 672,63
3.1	Общестроительные конструкции		100%	998,12
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	2 764,3
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	10 366,32
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	4 543,89
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	19 883,12
	Профилактический ремонт		100%	6 677,44
	Общестроительные конструкции		100%	6 677,44
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	42,3	
3.1.23	ремонт мягкой кровли в 1 слой	м2	0,8	
4	Непредвиденный ремонт		100%	13 205,68
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	9 754,45
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 451,23
IV	Прочие		100%	4 994,55
V	Услуги по управлению МКД			17 130,00
	ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)			91 321