

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме согласно договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома при способе управления "непосредственно собственниками помещений" за 2024 год

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	121 047
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	121 047

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома
за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов согласно договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома при способе управления "непосредственно собственниками помещений"

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2024 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	42 255,7
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	42 255,7
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	33 616,03
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	7 119,1
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	1 520,57
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	19 401,83
3.1	Общестроительные конструкции		100%	956,53
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	2 406,41
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	11 171,26
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	4 867,63
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	33 117,88
	Задолженность по отчету за 2023г			14 146,00
	Профилактический ремонт		100%	5 335,9
	Санитарно-технических устройств		100%	5 335,9
2.3.358	Смена участка (демонтаж-монтаж) трубопровода самотечной канализации Ду 110мм 1м/п (в тех. подвалах, в тех.этажах)	м.п	1,3	
2.3.390	Установка отвода среды на ПК за 1 ед. на ИТП	ед	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	13 635,98
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	10 196,62
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 439,36
IV	Прочие		100%	5 321,7
V	Услуги по организации, приемке, контролю выполненных работ			20 949,84
ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)				121 047