

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к приказу № П-26-004 от 19.01.2026 г.
Утверждаю:
Директор ООО "УИ ЖКХ-2008"

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2025 год

Адрес многоквартирного дома: ГЕРОЕВ ТРУДА 29

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	425 845
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	423 090

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоймость выполненных работ, оказанных услуг за 2025 год, с учетом услуг по управлению (руб.)	
				1	2
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования			100%	109 659,53
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования			100%	109 659,53
1.1	Лестничные клетки			100%	58 299,98
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период			100%	35 750,5
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период			100%	11 682,23
1.4	Дератизация и дезинсекция			100%	3 926,82
II	Техобслуживание жилых зданий			100%	120 394,06
3.1	Общественные конструкции			100%	27 892,96
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства			100%	14 106,32
3.3	Санитарно-техническое оборудование			100%	37 502,62
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации			100%	40 892,16
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома			100%	85 469,34
	Профилактический ремонт			100%	34 583,5
	Электроснабжение и электротехнических устройств			100%	11 092
2.2.226	Приобретение и установка светодиодного светильника наружного освещения	шт	1,0000		
	Санитарно-технических устройств			100%	10 222,5
2.3.659	Смена (демонтаж-монтаж) участка трубопровода самотечной канализации ДУ 110 мм 1 м/п (в квартирах), с демонтажом, монтажом см	1мп	2,5		
	Общественные конструкции			100%	13 144
3.1.9	гидроизоляция козырьков входа в подъезд	м2	9,0000		
	Внешнее благоустройство			100%	125
3.5.142	Сбор, транспортирование и передача на утилизацию автомобильных шин с придомовых территорий МКД (легковые)	шт	1		
4	Непредвиденный ремонт			100%	50 885,84
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций			100%	35 729,95
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения			100%	15 155,89
IV	Прочие			100%	20 243,85
V	Услуги по управлению МКД				87 322,93
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)				423 090

Неосвоенные денежные средства за 2024 год

179798

Неосвоенные денежные средства за отчетный период год

2 755,00

Итого к распределению денежные средства в 2026 году

182 553,00