

ПРИЛОЖЕНИЕ № 269
к приказу № П-26-004 от 19.01.2026 г.
Утверждаю:
Директор ООО "УИ ЖКХ-2008"

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2025 год

Адрес многоквартирного дома: КРУПСКОЙ 6

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	1 635 837
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	1 358 544

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоймость выполненных работ, оказанных услуг за 2025 год, с учетом услуг по управлению (руб.)	
				1	2
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%		343 066,26
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%		343 066,26
1.1	Лестничные клетки		100%		174 283,13
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%		123 166,31
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%		35 534,46
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%		10 082,36
II	Техобслуживание жилых зданий		100%		311 674,11
3.1	Общестроительные конструкции		100%		74 380,31
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%		25 377,08
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%		126 842,4
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%		85 074,32
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%		403 952,87
	Профилактический ремонт		100%		261 182
	Санитарно-технических устройств		100%		4 814
2.3.649	Смена (демонтаж-монтаж) участка трубопровода ДУ 25 мм 1 м/п	1мп	2		
3.4.26	Общестроительные конструкции		100%		256 368
3.4.26	Монтаж подвального прохода. Изделие № 1 (0,5*0,6м)	шт	4		
3.4.5	Монтаж ПВХ окон Изделие №5	шт	10,7856		
4	Непредвиденный ремонт		100%		142 770,87
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%		94 182,35
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%		48 588,52
IV	Прочие		100%		54 309,02
V	Услуги по управлению МКД				245 542,01
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)				1 358 544

Неосвоенные денежные средства за отчетный период

277293