

ПРИЛОЖЕНИЕ № 269
к приказу № П-26-004 от 19.01.2026 г.
Утверждаю:
Директор ООО "УИ ЖКХ-2008"

_____ Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2025 год

Адрес многоквартирного дома: **КРУПСКОЙ 6**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 1 635 837

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 1 358 544

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоймость выполненных работ, оказанных услуг за 2025 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	343 066,26
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	343 066,26
1.1	Лестничные клетки		100%	174 283,13
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	123 166,31
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	35 534,46
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	10 082,36
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	311 674,11
3.1	Общестроительные конструкции		100%	74 380,31
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	25 377,08
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	126 842,4
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	85 074,32
	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	403 952,87
III	Профилактический ремонт		100%	261 182
	Санитарно-технических устройств		100%	4 814
2.3.649	Смена (демонтаж-монтаж) участка трубопровода ДУ 25 мм 1 м/п	1мп	2	
	Общестроительные конструкции		100%	256 368
3.4.26	Монтаж подвального продуха. Изделие № 1 (0,5*0,6м)	шт	4	
3.4.5	Монтаж ПВХ окон Изделие №5	шт	10,7856	
4	Непредвиденный ремонт		100%	142 770,87
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	94 182,35
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	48 588,52
IV	Прочие		100%	54 309,02
V	Услуги по управлению МКД			245 542,01
	ИТОГО (п.1+п.11+п.111+п.111+п.111+п.111)			1 358 544

Неосвоенные денежные средства за отчетный период

277293